**Имущество, которое взыскали по приговору, можно исключить из конкурсной массы.**

Пример из практики, когда должник просил убрать из конкурсной массы в том числе квартиру и участок под ней как единственное жилье, оказался показательным.

Данное имущество арестовали и взыскали по приговору, чтобы возместить вред от преступления. Из-за этого арбитражные суды отказали должнику - раз есть приговор, принять другое решение по тем же объектам нельзя.

Однако, Верховный суд РФ среди прочего отметил: распределение имущества осужденного должника-банкрота контролируют арбитражные суды, поэтому они могут решить вопрос об исключении единственного жилья из конкурсной массы. Взыскание такой собственности по приговору этому не мешает.

Верховный суд исключил квартиру и участок из конкурсной массы, указав:

- должник и его финансовый управляющий не раз заявляли об исполнительском иммунитете, но суды в уголовном и арбитражном процессах этот вопрос не решили, поэтому право на единственное жилье осталось без защиты;

- суды установили достаточно обстоятельств спора;

- никто не заявлял, что квартира - это не единственное жилье, ее купили недобросовестно, ее размер и цена значительно больше нужной для проживания.

Помощник прокурора Курского района Н.В. Деренкова