**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20 ноября 2018 г. № 89 О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОЗДРАЧЕВСКОГО  СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРСКОГО РАЙОНА    КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от  20 ноября 2018 г. № 89**

**О  подготовке проекта внесения изменений** **в Генеральный план** муниципального образования «**Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области**

   В соответствии с поступившими обращениями граждан об исключении земельного участка кадастровый номер 46:11:131105:181 из границ населенного пункта с.Ноздрачево Ноздрачевского сельсовета Курского района, Курской области, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий сельского поселения, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, п.20, ч.1, ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом муниципального образования «Ноздрачевский  сельсовет» Курского района Курской области на основании заключения комиссии по разработке  проекта внесения изменений в Генеральный план  Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области,

 Администрация Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 **1.** Приступить к  подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области №38-5-21 от 19.03.2013 года.

**2 .** Утвердить:

         2.1 Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в  Генеральный план  Ноздрачевского сельсовета (приложение № 1).

           2.2 Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план  Ноздрачевского сельсовета (приложение №2).

**3**. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

     **4.** Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

**5.** Опубликовать текстовую часть Постановления Администрации  Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области «О  подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области»  в газете «Сельская новь» и разместить приложения к постановлению на официальном сайте Администрации Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области (http: //nozdrachevo.rkursk.ru/).

      Глава Ноздрачевского сельсовета

   Курского района Курской области                                                             Л.Н.Ильченко

Приложение № 1

                                                                                                             к Постановлению

 Администрации Ноздрачевского сельсовета

Курского района Курской области

от 20.11.2018г. № 89

**СОСТАВ**

**Комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области**

**Председатель комиссии:**

Ильченко Л.Н.                                    - глава  Ноздрачевского сельсовета

**Заместитель председателя:**

Тишина Н.А.                                      –       заместитель главы Администарции

**Секретарь:**

Куркина Г.А.                                     –  специалист  ВУС  Администрации

                                                             Ноздрачевского сельсовета

**Члены комиссии:**

Плеходанова Л.Е.                         - депутат Собрания депутатов Ноздрачевского сельсовета

Ноздрачева Н.А.                           - депутат Собрания депутатов Ноздрачевского сельсовета

Воробьев А.А.                                 – разработчик проекта о внесении изменений в

                                                            Генеральный план

   Приложение № 2

к Постановлению

  Администрации Ноздрачевского сельсовета

Курского района Курской области

от 20.11.2018г. № 89

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Порядок проведения работ по подготовке проекта Правил** | **Сроки проведения работ** | **Исполнитель, ответственное лицо** |
| 1 | Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки | ноябрь 2018г.   | Заместитель главы |
| 2 | Проверка проекта внесения изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования  | В течении 10 рабочих дней со дня получения проекта | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки |
| 3 | Принятие постановления о направлении проекта внесения изменений в Правила Главе Ноздрачевского сельсовета или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в комиссию на доработку  | По окончании проверки | Глава Ноздрачевского сельсовета |
| 4 | Устранение замечаний | В зависимости от объема замечаний, но не более 20 рабочих дней  | Заместитель главы по общим вопросам |
| 5 | Проверка работ по устранению замечаний | В зависимости от объема замечаний, но не более 10 рабочих дней  | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки |
| 6 | Утверждение постановления о направлении проекта внесения изменений в Правила Главе  Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области  | По окончании проверки | Глава Ноздрачевского сельсовета |
| 7 | Утверждение постановления о проведении публичных слушаний по проекту  внесения изменений в Правила землепользования и застройки  | В течении 10 дней со дня получения проекта правил | Глава Ноздрачевского сельсовета  |
| 8 | Опубликование постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила  | В течении 14 дней с даты принятия постановления | Заместитель главы по общим вопросам |
| 9 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, с оформлением протокола слушаний | Минимум 2 месяца максимум 4 месяца со дня опубликования проекта правил | Состав участников публичных слушаний по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки  |
| 10 | Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний | В течении 5 дней со дня проведения слушаний |  Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки  |
| 11 | Опубликование заключения о проведении публичных слушаний | В течении 10 дней со дня проведения слушаний  | Заместитель главы по общим вопросам |
| 12 | Принятие решения о направлении проекта Правил, протокола публичных слушаний и заключения в Собрание депутатов Ноздрачевского сельсовета Курского района или об отклонении проекта внесения изменений в Правила или направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления |  В течение 10 дней после представления    проекта Правил | Глава Ноздрачевского сельсовета |