**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 мая 2020 года №25 с.Ноздрачево О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки «Ноздрачевский сельсовет » Курского района Курской области**

**Администрация**

**Ноздрачевского сельсовета**

**Курского района   Курской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 мая 2020 года                                                   №25

с.Ноздрачево

**О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки  «Ноздрачевский сельсовет »  Курского района Курской области**

          С целью обсуждения и выявления мнения жителей по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации (с внесенными 13.08.2019 г. изменениями,  Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом   муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области администрация Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

4.Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области:

 на 25 июня 2020 года:

населенный пункт с.Ноздрачево – время проведения 09 - 00 часов по адресу: по адресу: 305513 Курская область, Курский район, с. Ноздрачево, д.118, администрация Ноздрачевского сельсовета;

населенный пункт с.Виногробль – время проведения 11-00 часов по адресу: по адресу: 305513 Курская область, Курский район, с. Ноздрачево, д.118, администрация Ноздрачевского сельсовета;

населенный пункт д.Еськово – время проведения 12-30 часов по адресу: по адресу: 305513 Курская область, Курский район, с.Ноздрачево д.118, администрация Ноздрачевского сельсовета;

населенный пункт д.Шагарово – время проведения 14-00 часов по адресу: по адресу: 305513 Курская область, Курский район, с. Ноздрачево д.118, администрация Ноздрачевского сельсовета;

6.Сформировать рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области в составе:

Председатель комиссии: Ильченко Л.Н., глава Ноздрачевского сельсовета Курского района.

Секретарь комиссии: Тишина Н.А. заместитель главы  Ноздрачевского сельсовета Курского района.

Члены комиссии:

Плеходанова Т.Н., председатель Собрания депутатов Ноздрачевского сельсовета

Ноздрачев .А. специалиста МКУ ОДА.НС

Плеходанова Л.Е. депутат Собрания депутатов Ноздрачевского сельсовета Курского района.

7. Предложения и поправки к проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области вносятся на рассмотрение рабочей группы по организации проведения публичных слушаний письменно или устно до 1700 часов до 24 июня 2020 года по адресу: 305513 Курская область, Курский район, с. Ноздрачево, д.118, администрация  Ноздрачевского сельсовета  в рабочие дни с 930 до 1300 часов и с 140 до 1600 часов, контактный телефон 59-40-73.

8.Ознакомление заинтересованных лиц с материалами, предлагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки  муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области будет осуществляться до 24 июня  2020 года по адресу: 305513 Курская область, Курский район, с. Ноздрачево, д.118, администрация  Ноздрачевского сельсовета  в рабочие дни с 930 до 1300 часов и с 140 до 1600 часов, контактный телефон       59-40-73.

9.В целях доведения до населения и заинтересованных лиц информации о содержании проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки обнародовать проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области:

- обнародовать проект Правил Землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области с внесенными изменениями для его обсуждения гражданами, проживающими на территории Ноздрачевского сельсовета на трех информационных стендах:

 - на здании Администрации Ноздрачевского сельсовета с.Ноздрачево;

- на здании магазина «Лидер» с.Ноздрачево»

- на здании Виногробльского сельского клуба с.Виногробль  и

на официальном сайте администрации Ноздрачевского сельсовета в сети «Интернет».

Заключение о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию в установленном законодательством порядке.

Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Сельская новь» и размещению на официальном сайте администрации Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области <http://nozdrachevo.rkursk.ru/>

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Л. Ильченко,  глава Ноздрачевского сельсовета

                  Курского района Курской области

Приложение №1

к постановлению администрации

Ноздрачевского сельсовета

 Курского района

от  25.05.2020 № 25

**проЕКТ**

**Правила землепользования и застройки муниципального образования**

**«Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области**

Приложение №2

к постановлению администрации

Ноздрачевского сельсовета

 Курского района

от  25.05.2020 № 25

**порядок**

**участия граждан в обсуждении проекта Правила землепользования и застройки муниципального образования  «Ноздрачевский сельсовет»**

**Курского района Курской области**

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного проекта Правила землепользования и застройки муниципального образования  «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области.

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области (далее – Ноздрачевский сельсовет) своего конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1.1.     Население сельского поселения с момента обнародования проекта Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области (далее – проект Правила землепользования и застройки) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

1)      проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта Правила землепользования и застройки ;

2)      организация массового обсуждения обнародованного проекта Правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренном настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;

3)      обсуждение обнародованного проекта Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях.

В иных формах, не противоречащих действующему законодательству,    и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

1.2.     Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении проекта Правила землепользования и застройки регулируется Уставом сельского поселения, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.

**2.Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта Правила землепользования и застройки**

2.1.     Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного проекта Правила землепользования и застройки и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.

2.2.     В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно                       или преимущественно проживающие на территории сельского поселения.

2.3.     О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня    до его проведения.

2.4.     На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:

1)      дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;

2)    принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного проекта Правила землепользования и застройки;

3)    выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в проект Правила землепользования и застройки.

2.5.     Протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту Правила землепользования и застройки .

**3.  Организация массового обсуждения проекта Правила землепользования и застройки**.

3.1.В рамках массового обсуждения проекта Правила землепользования и застройки администрация Ноздрачевского сельсовета Курского района совместно с Собранием депутатов муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области содействуют обсуждению проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции Правила землепользования и застройки, а также разъяснение отдельных положений проекта, имеющих большое общественное значение.

3.2.Предложения о дополнениях и изменениях в проект Правила землепользования и застройки в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту Правила землепользования и застройки.

**4. Обсуждение проекта Правила землепользования и застройки** **на публичных слушаниях**

Проект Правила землепользования и застройки обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний.

приложение №3

к постановлению администрации

Ноздрачевского сельсовета

 Курского района

от 25.05.2020 № 25

**порядок**

**учета предложений по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области**

Настоящий Порядок учета предложений по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ    «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области (далее – проект Правила землепользования и застройки).

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населения Ноздрачевского сельсовета Курского района (далее – Верхнелюбажский) конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1.1.     Предложения по обнародованному проекту Правила землепользования и застройки могут вноситься по результатам:

1)          проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;

2)          массового обсуждения проекта Правила землепользования и застройки;

3)          публичных слушаний.

1.2.    Предложения о дополнениях и(или) изменениях по обнародованному проекту Правила землепользования и застройки, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области (далее – рабочая группа) для рассмотрения.

1.3.     Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту Правила землепользования и застройки также могут вноситься:

1)          гражданами, проживающими на территории сельского поселения,    в порядке индивидуального или коллективного обращения;

2)          организациями, действующими на территории сельского поселения;

3)          органами территориального общественного самоуправления.

1.4.     Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту Правила землепользования и застройки рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

1.5.     Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту Правила землепользования и застройки вносятся  с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата поступления предложения | Статья,  № пункта | Содержание предложения, поправки | Обоснование предложения, поправки | Автор предложения, поправки |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области.**

2.1.     Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях              в проект Правила землепользования и застройки регистрируются рабочей группой.

2.2.     Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законодательству Курской области.

2.3.     Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:

1)          обеспечивать однозначное толкование положений проекта Правила землепользования и застройки;

2)          не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области и положениями проекта Правила землепользования и застройки.

2.4.     Внесенные  предложения о дополнениях и (или) изменениях            в проект Правила землепользования и застройки предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.5.     Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении проекта Правила землепользования и застройки, по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.

2.6.     Рабочая группа рассматривает поступившие предложения                 и принимает соответствующее заключение (решение).

2.7.     На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки, не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.8.     Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки, признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

**3. Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района Курской области.**

3.1.По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений         о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки рабочая группа составляет заключение (решение).

3.2.Итоговое заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующие положения:

1)          общее количество поступивших предложений о дополнениях            и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки;

2)          количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки, оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;

3)          отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях           в проект Правила землепользования и застройки ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;

4)          предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки, рекомендуемые рабочей группой    к отклонению;

5)          предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки, рекомендуемые рабочей группой для внесения в текст  проекта Правила землепользования и застройки.

3.3.Рабочая группа представляет свое итоговое заключение (решение)   и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект Правила землепользования и застройки в Собрание депутатов Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области.

3.4.Перед решением вопроса о принятии  предложений о внесении поправок в проект Правила землепользования и застройки Собрание депутатов Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области заслушивает доклад руководителя рабочей группы.

3.5.Информация о принятых предложениях и поправках в проект Правила землепользования и застройки обнародуется.