**ПОСТАНОВЛЕНИЕ 19.03.2020г №16 С.Ноздрачево О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Ноздрачевского сельсовета от 30.03.2012 № 5-5-1**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОЗДРАЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.03.2020г         №16

С.Ноздрачево

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области,  утвержденные решением Собрания депутатов Ноздрачевского сельсовета  от 30.03.2012 № 5-5-1 |

# 

            В целях   приведения   Правил   землепользования и застройки   муниципального   образования  « Ноздрачевский сельсовет» Курского района, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законам от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и  Положением « О  порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам Градостроительной деятельности на территории МО « Ноздрачевский сельсовет Курского района Курской области, утвержденным решением Собранием депутатов Ноздрачевского сельсовета от 30.03.2012 №. 5-5-1. на основании  Устава Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области и в целях актуализации развития территории муниципального образования «Ноздрачевский сельсовет» Курского района  Курской области, Администрация  Ноздрачевского сельсовета Курского района

,

# ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Начать работу по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области, утвержденные  решением Собрания депутатов Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области от 30.03.2012 №. 5-5-1

2.Утвердить состав постоянной  комиссии по  организации и проведению  процедуры внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области и  подготовке   предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района Курской области  ( Приложение №1)

4.Утвердить Порядок деятельности Комиссии  по  подготовке предложений по  проектам  внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области» (приложение №2).

4.Утвердить сроки и процедуру    по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области» (приложение 3).

5.Обнародовать  данное постановление в сети Интернет на официальном сайте Администрации Курского района  Курской области nozdrachevo.rkursk.ru. и информационных стендах расположенных:

1-й здание Администрации Ноздрачевского сельсовета;

2-й здание магазина ПО «Бесединское» с.Ноздрачево

3-й здание МКУК «Виногрогробльский сельский клуб»

7.Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

8.Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в сети Интернет на официальном сайте Администрации Курского района  Курской области http://www. nozdrachevo.rkursk.ru.

Глава Ноздрачевского сельсовета

Курского района

Курской области                                                                       Л.Н.Ильченко

Приложение 1

к Постановлению

администрации

Ноздрачевского сельсовета

от 19.03.2020г.№ 16

**СОСТАВ**

**ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ ПО  организации  и проведению   процедуры    ВНЕСЕНИя ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАвИла зЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОЗДРАЧЕВСКОГО  СЕльсовета КУРСКОГО РАЙОНА  И  ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОЗДРАЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА  КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | |
| Тишина Наталья Александровна | Зам. Главы      Ноздрачевского сельсовета |
| **Заместитель председателя комиссии:** | |
| Любимова Наталья Геннадьевна | Специалист МКУ ОДА.НС |
| **Секретарь комиссии:** | |
| Калошина Зинаида Сергеевна | Директор МКУ ОДА.НС |
| **Члены комиссии:** | |
| Плеходанова Людмила Егоровна | Депутат МО Ноздрачевского сельсовета (по согласованию); |
| Уколова Светлана Геннадьевна | Начальник отдела  Промышленности, строительства, ЖКХ, охраны окружающей среды и архитектуры Администрации Курского района |
|  | (по согласованию) |
| Хачатрян Светлана Николаевна  (по согласованию) | Начальник  отдела по управлению муниципальным имуществом и земельных правоотношений Администрации Курского района |
|  |  |

Приложение №3

к Постановлению

администрации

Ноздрачевского сельсовета

от 19.03.2020г. № 16

**СРОКИ  и  процедура  ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНений  В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОЗДРАЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения |
| 1. | Разработка проекта  внесения в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области | Март 2020г. |
| 2. | Рассмотрение проекта  на комиссии по подготовке предложений по внесению изменений   в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области | Март 2020г. |
| 3. | Направление проекта внесения изменений в  Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области  на согласование в Администрацию Курского района | Март 2020г |
| 4 | Направления Заключения Комиссии  на рассмотрение Главы Ноздрачевского сельсовета | Март 2020г. |
| 5 | Принятие решения о проведение публичных слушаний по проекту по внесению изменений   в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области и  размещение  проекта  в информационных системах | Март 2020г. |
| 6 | Опубликования оповещения о проведении    публичных слушаний  по проекту  внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района | Март 2020г. |
| 7 | Проведение экспозиции   проекта | Март-апрель 2020г. |
|  | Проведение публичных слушаний по проекту | Апрель 2020г. |
| 8 | Проведение экспозиции  проекта | Апрель 2020г. |
| 9. | Подготовка протоколов | апрель 2020г. |
| 10. | Подготовка заключения комиссии | апрель 2020г. |
| 11. | Направление Заключения Комиссии  на рассмотрение Главы Ноздрачевского сельсовет  по   результатам  проведенных  публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки  на территории Ноздрачевского сельсовета | апрель 2020г. |
| 12 | Принятия решения  о согласии или отклонении  Заключения по результатам публичных слушаний | апрель 2020г. |
| 13 | Проведение Собрания депутатов Ноздрачевского сельсовета  о принятии   решения  о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на  территории  Ноздрачевского сельсовета | апрель 2020г. |

**Приложение № 2** к

Постановлению Администрации

Ноздрачевского сельсовета

19.03.2020г. г № 16

**ПОРЯДОК**

**ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОЗДРАЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА  КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

**1.    Общие положения**

1.1.                    Для рассмотрения предложений по внесению изменений в  Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области и подготовке проектов постановлений администрации Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области создается комиссия по подготовке предложении по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области (далее - Комиссия) на период до принятия изменений в установленном порядке.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства и настоящего порядка.

**2.   Состав Комиссии**

2.1. Состав Комиссии определяется Главой Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области.

2.2 Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.

**3.   Компетенция Комиссии**

Комиссия по подготовке предложений по внесению изменений  в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области:

-  рассматривает поступившие обращения и предложения граждан и юридических лиц по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области.

-  организует процесс разработки проектов по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Ноздрачевского сельсовета Курского района  Курской области;

-  осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

**4.   Порядок деятельности Комиссии**

4.1. Комиссия собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц Комиссии.

4.2. Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем Комиссии.

4.3. Секретарь Комиссии оповещает ее членов о дате и времени заседания Комиссии.

4.4. Повестку заседания Комиссии формирует секретарь по предложению председателя либо по письменному ходатайству  одного или нескольких членов комиссии.

4.5. Подготовку материалов и организационные мероприятия осуществляют ответственные члены комиссии по поручению председателя с указанием сроков выполнения заданий.

4.6. Заявления и предложения граждан и юридических лиц по вопросам разработки проектов направляются в Комиссию на имя председателя Комиссии.

4.7. Поступившие предложения и заявления регистрируются секретарем.

4.8. Председатель комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседании Комиссии в установленный срок.

4.9. Поступившие предложения и заявления прилагаются к протоколам заседания Комиссии.

4.10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии кворума не менее половины от общего числа членов Комиссии. При равенстве голосов, председателя является решающим.

4.11. Решение Комиссии оформляется протоколом, который составляется секретарем и подписывается председателем.